

# YLÖJÄRVI KURU

## KURUN TAMMIKANKAAN TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVAN LAAJENNUS

Asemakaava 1:1000

Asemakaavalla muodostuu korttelin 107 tontti 1, suojaviher- ja katualuetta

### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

**T-1**

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Tonttien pihat tulee suunnitella ja rakentaa siten, että estetään likaantuneiden pintavesien haittavaikutukset pohjavesille.

Kiinteistökohtainen öljysäiliö on sijoitettava joko rakennuksen sisätiloihin tai maan päälle erilliseen katokseen tiiviiseen teräbetonialtaaseen tai vastaavaan.

**EV**

Suojaviheralue.

---

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - -

Osa-alueen raja.

**107**

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin numero.

0.25

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

||

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

---

Rakennusala.

It 49%

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää liike- ja toimistotiloja varten.



Ylöjärven kaupungin kaavoituksessa elokuun 19. päivänä 2020.

ESKO HYYTINEN  
Esko Hyytinen, kaavoituspäällikkö

HELENA KEVA  
Helena Keva, kaavasuunnittelija

Ylöjärven kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tämän asemakaavan syyskuun 7. päivänä 2020

Virallisesti ANTTI PIEVILÄINEN  
Antti Pieviläinen, hallintopäällikkö


Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen vaatimukset

Ylöjärven kaavoituksessa 6.2.2020

MIRA TURUNEN  
Mira Turunen, maanmittausinsinööri

MITTAKAAVA 1: 1 000



Lainvoima 28.10.2020	Ymp.ltk 20.5.2020		
Kaupunginvaltuusto 7.9.2020 51§	MRL 65§ 10.6.2020 - 31.7.2020		
Kaupunginhallitus 31.8.2020 194§	Ymp.ltk 18.3.2020		
Ymp.ltk 19.8.2020 88§	MRL 62 § 1.4.2020 - 4.5.2020		
 <b>YLÖJÄRVEN KAUPUNGINVIRASTO</b> KAAVOITUSTOIMISTO	Suunnittelija HK	Päiväys 19.8.2020	
	Piirtäjä HK		
<b>KURUN TAMMIKANKAAN TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVAN LAAJENNUS</b>	Mittakaava 1:1000	KURU001	